

財務委員會
審核二〇〇七至〇八年度開支預算
管制人員的答覆

局長：房屋及規劃地政局局長
第 13 節會議

答覆編號	問題編號	委員姓名	總目	綱領
S-HPLB(H)001	SV015	劉慧卿	62	(2) 私營房屋

管制人員的答覆

總目： 62 房屋署 分目：

綱領： (2) 私營房屋

管制人員： 房屋及規劃地政局常任秘書長(房屋)

局長： 房屋及規劃地政局局長

問題：

政府當局答應劉慧卿議員，將會提供相關資料，包括人手編制，說明 2007-08 年度預算中，撥出多少資源規管和監察一手私人住宅物業的銷售安排，以保障買家利益。

提問人： 劉慧卿議員

答覆：

房屋署在 2007-08 年度共預留 1,490 萬元，包括相等於 12 名非首長級人員及 1 名首長級人員的人力資源，以進行提高私營住宅物業市場透明度的工作，維持一個有秩序、公平和自由的市場環境。有關工作主要包括監察發展商的自我監管制度、香港地產建設商會的監察委員會及物業銷售指引的運作，收集及保存私營房屋供應數據，發放一手市場的房屋供應數字，及提供私營房屋市場發展分析。此外，房屋署亦與消費者委員會及地產代理監管局緊密聯繫，共同監察現行制度的運作，以保障消費者的權益，而又不致窒礙物業市場的自由運作。

簽署：

姓名：

陳鎮源

職銜：

房屋及規劃地政局
常任秘書長(房屋)

日期：

23.3.2007